

Koeficienty změn cen staveb – K_i

v členění podle kódů klasifikací CZ-CC

Kód cz-cc	Kód SKP	Název položky	Hodnota K _i
1	2	3	4
SEKCE 1 – BUDOVY			
11	BUDOVY BYTOVÉ		
111	Budovy jednobytové		
	46.21.11.1	Domy rodinné jednobytové	2,031
	46.21.11.3-4	Budovy pro rodinnou rekreaci	
112	Budovy dvou a vícebytové		
1121	46.21.11.2	Budovy dvoubytové	2,031
1122	46.21.12..	Budovy tří a vícebytové	2,029
113	Budovy bytové ostatní		
	46.21.18.2	Budovy se službami sociální péče	1,960
	46.21.19.1	Budovy pro ubytování studentů, zaměstnanců apod.	

12	BUDOVY A HALY (DÁLE JEN BUDOVY) NEBYTOVÉ		
121	Hotely a obdobné budovy		
	46.21.19.1	Budovy hotelů	1,941
	46.21.19.2	Budovy restauračních zařízení	
122	Budovy administrativní		
	46.21.14.3..	Budovy pro administrativu (peněžní ústavy)	2,027
123	Budovy pro obchod		
	46.21.14.2..	Budovy pro obchod, prodejny	2,027
	46.21.14.3..	Budovy pro služby	
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace		
1241	46.21.14.4.. 46.21.64.3	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	2,027
1242	46.21.14.5..	Garáže	
125	Budovy pro průmysl a skladování		
1251	46.21.13.1. 46.21.51.2.	Budovy pro průmysl	2,027
	46.21.13.3	Budovy pro vodní hospodářství	
1252	46.21.13.2	Budovy skladů, nádrže a sila	

Kód cz-cc	Kód SKP	Název položky	Hodnota K _i
1	2	3	4
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví		
1261	46.21.16.3	Budovy pro společenské a kulturní účely	1,967
1262	46.21.17.2	Budovy muzeí a knihoven	
1263	46.21.17..1,3	Budovy škol, univerzit a budovy pro výzkum	
1264	46.21.18.1	Budovy pro zdravotnictví	1,974
1265	46.21.61.. 46.21.63..	Budovy pro sport tj. budovy tělocvičen, stavby stadionů	
127	Budovy nebytové ostatní		
1271	46.21.15.2 46.21.15.3	Budovy pro zemědělství tj. budovy pro živočišnou produkci, budovy pro skladování a úpravu zemědělských produktů	2,071
1272	46.21.14.6..1	Budovy pro bohoslužby a náboženské aktivity	1,967
1273	46.21.19.9..	Historické nebo kulturní památky	
1274	46.21.19.9..	Budovy nebytové ostatní, jinde neuvedené	1,996

SEKCE 2 – INŽENÝRSKÁ DÍLA			
21	DOPRAVNÍ DÍLA		
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace		
	46.23.11..	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace včetně ploch obdobného charakteru	2,119
212	Dráhy kolejové		
	46.23.13..	Dráhy železniční a visuté	1,987
213	Plochy letišť		
	46.23.14..	Dráhy letištní a ostatní plochy	2,139
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody		
2141	46.21.21..	Mosty a visuté dálnice	1,984
2142	46.21.22..	Tunely, podjezdy a podchody, podzemní objekty (kromě důlních)	1,906
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla		
2151	46.24.12.1 46.24.11.	Přístavy a plavební kanály	1,98
2152	46.24.12.3	Hráze, jezy a stupně na tocích	2,015
	46.24.12.4	Objekty budované v souvislosti s hrázi	
	46.24.12.8	Přehradly a nádrže na tocích	
	46.24.12.9	Úpravy vodních toků (regulace)	
2153	46.24.12.6,.7	Akvadukty, vodní díla pro zavlažování a odvodnění	

Kód cz-cc	Kód SKP	Název položky	Hodnota K _i
1	2	3	4
22	VEDENÍ TRUBNÍ, TELEKOMUNIKAČNÍ A ELEKTRICKÁ		
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická		
2211	46.21.31.. 46.21.32.7	Vedení plynu, ropy a ostatních chemických produktů dálková trubní	2,162
2212	46.21.32.. 46.21.64.1	Vedení vody, parovodní, vzduchovodní, teplovodní, horkovodní a kanalizační dálková trubní (vč. souvisejících objektů)	2,156
2213	46.21.36.,37.. 46.21.52.5	Vedení dálkové telekomunikační Stavby telekomunikační (např. věže, stožáry)	
2214	46.21.33..	Vedení elektrická trakční	2,111
	46.21.34.. 46.21.35..	Vedení dálková elektrická (vč.pomocných zařízení)	
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační		
2221	46.21.42.3	Vedení plynu místní trubní	2,139
2222	46.21.41.1,2,9 46.21.42.1,2 46.21.64.1	Vedení vody, teplovodní, parovodní a horkovodní místní trubní (vč. souvisejících objektů)	2,136
	46.25.22.1	Vrty čerpací (studny vrtané)	
	46.25.22.2	Studny jinde neuvedené a jímání vody	
2223	46.21.41.4,9 46.21.64.1	Vedení kanalizace místní trubní Nádrže, jímky, objekty čistíren odpadních vod	2,136
	46.21.43.. 46.21.43.9	Vedení místní elektrické a telekomunikační (vč.pomocných zařízení) Vedení a rozvodny místní nadzemní jinde neuvedené	
2224			2,104

23	SOUBORY STAVEB PRO PRŮMYSLOVÉ ÚČELY (KROMĚ BUDOV)		
2301	46.21.52..	Stavby důlní a pro těžbu	2,139
2302	46.21.51. 46.25.61	Stavby elektráren	
2303	46.25.61	Stavby pro chemický průmysl	
2304		Stavby průmyslové jinde neuvedené	

24	OSTATNÍ INŽENÝRSKÁ DÍLA		
241	Stavby pro sport a rekreaci		
2411	46.23.22.9	Sportovní hřiště	2,156
2412	46.23.21..	Ostatní stavby pro sport a rekreaci tj. plochy stadionů a hřišť, parky	2,196
242	Ostatní inženýrská díla jinde neuvedená		
	46.21.64... 46.39.99	Ostatní inženýrská díla jinde neuvedená	2,139

U pozemků oceňovaných podle § 28 odst. 2 až 5, 7, 9 a 10 a § 31 odst. 1 a 2 se použije koeficient K_i té stavby, podle které byl u pozemku použit koeficient K_p z přílohy č. 39.

Koeficient změny cen staveb pro oplocení se uvažuje podle té stavby, podle které byl u pozemků, které oplocuje použit koeficient prodejnosti K_p dle přílohy č. 39.